

# asuco in Zahlen

Erfahren Sie mehr zur Leistungsbilanz und zu den bisher erzielten Veräußerungsgewinnen der asuco-Investitionsvehikel

## Leistungsbilanz der Zweitmarktfonds sowie Namensschuldverschreibungen der asuco in Kurzform

Art der Vermögensanlage	Vermögensanlage	Platzierungszeitraum	Kommanditkapital/ Nominalkapital <sup>1</sup>	Ausschüttungen/Zinsen 2010 - 2019 kumuliert in % p.a.		für 2020 in % p.a.	Net Asset Value in %
				Plan	Ist	Plan	
Privatplatzierung	asuco 1	2010 - 2011	100,01 Mio. EUR	71,0 %	81,19 %	7,25 % <sup>2</sup>	155 % <sup>3</sup>
Publikumsfonds	asuco 2	2010 - 2011	30,01 Mio. EUR	58,0 %	66,94 %	6,00 % <sup>2</sup>	143 % <sup>3</sup>
Publikumsfonds	asuco 3	2012 - 2015	75,01 Mio. EUR	46,0 %	48,05 %	5,00 % <sup>2</sup>	125 % <sup>3</sup>
Privatplatzierung	asuco 4	2012 - 2014	100,01 Mio. EUR	53,0 %	56,36 %	5,00 % <sup>2</sup>	125 % <sup>3</sup>
Publikumsfonds	asuco 5	2012 - 2015	15,21 Mio. EUR	45,3 %	48,03 %	5,25 % <sup>2</sup>	136 % <sup>3</sup>
Privatplatzierung	ZMZ 00-2016 pro	2016 - 2018	52,59 Mio. EUR	23,2 %	29,16 %	3,66 %	104 % <sup>4</sup>
Publikumstranche	ZMZ 01-2016	2016 - 2017	37,12 Mio. EUR	16,0 %	16,49 %	3,20 %	101 % <sup>4</sup>
Publikumstranche	ZMZ 02-2016 plus	2016 - 2017	25,35 Mio. EUR	16,9 %	17,37 %	3,48 %	103 % <sup>4</sup>
Privatplatzierung	ZMZ 03-2016	2016 - 2018	8,05 Mio. EUR	15,8 %	17,54 %	3,50 %	105 % <sup>4</sup>
Privatplatzierung	ZMZ 04-2017	2017 - 2018	24,27 Mio. EUR	15,1 %	15,90 %	3,71 %	106 % <sup>4</sup>
Publikumstranche	ZMZ 05-2017	2018	31,46 Mio. EUR	10,6 %	10,73 %	3,22 %	92 % <sup>4</sup>
Publikumstranche	ZMZ 06-2018	2018 - 2019	26,54 Mio. EUR	4,9 %	5,20 %	3,19 %	92 % <sup>4</sup>
Privatplatzierung	ZMZ 07-2018 pro	2018 - 2019	25,28 Mio. EUR	10,8 %	11,15 %	3,76 %	94 % <sup>4</sup>
Privatplatzierung	ZMZ 08-2018	2018 - 2019	10,40 Mio. EUR	5,4 %	5,71 %	3,87 %	98 % <sup>4</sup>
Publikumstranche	ZMZ 09-2019	2019 - 2020	41,57 Mio. EUR	4,9 %	5,46 %	3,24 %	91 % <sup>4</sup>
Privatplatzierung	ZMZ 10-2019 pro	2019 - 2021	6,50 Mio. EUR	-	-	3,67 %	95 % <sup>4</sup>
Privatplatzierung	ZMZ 11-2019	2019 - 2020	2,06 Mio. EUR	-	-	3,65 %	95 % <sup>4</sup>
Publikumstranche	ZMZ 12-2020	2020 - 2021	5,07 Mio. EUR	-	-	3,38 %	93 % <sup>4</sup>
Publikumstranche	ZMZ 14-2020	2020 - 2021	0,3 Mio. EUR	-	-	3,43 %	85 % <sup>4,5</sup>
Publikumstranche	ZMZ 15-2020	2020 - 2021	0,3 Mio. EUR	-	-	3,47 %	87 % <sup>4,5</sup>
Privatplatzierung	ZMZ 16-2020 exklusiv	2020 - 2021	3,90 Mio. EUR	-	-	3,33 %	92 % <sup>4</sup>

<sup>1</sup> zzgl. vereinbartes Agio

<sup>4</sup> Stand per 30.09.2020

<sup>2</sup> vorläufige Zahlen

<sup>5</sup> Aufgrund der geringen Zeichnungssumme zum 30.09.2020, ist der Net Asset Value überproportional durch die in der Platzierungsphase entstehenden Fixkosten (u. a. BaFin-Billigung, Druckkosten Verkaufsunterlagen) belastet. Mit steigendem Zeichnungsvolumen wird sich der Net Asset Value deutlich erhöhen und das prospektierte Niveau in Höhe von rd. 91 % (Serie 14-2020) bzw. rd. 92 % (Serie 15-2020) bis zum 30.09.2021 erreichen.

<sup>3</sup> Stand per 31.12.2019

Quelle: asuco, Stand 30.09.2020

Weitere Informationen zum Angebot finden Sie im Internet und unter: <https://www.hansetrust.de/investments/immobilien/asuco-zweitmarktzens-20-2021/>

